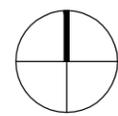




- ### Legende
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 -  Hauptbaukörper Mehrfamilienhaus, Flachdach, 3 Vollgeschosse + Staffelgeschoss
 -  Hauptbaukörper Einfamilienhaus, geneigte Dachform, 2 Vollgeschosse
 -  Hauptbaukörper Einfamilienhaus mit teilweise begrüntem Flachdach, 2 Vollgeschosse + Staffelgeschoss
 -  Garage
 -  Gasreglerstation
 -  öffentliche Verkehrsfläche
 -  öffentlicher Fußweg
 -  private Zufahrten / Zugänge
 -  private Freifläche
 -  öffentliche Freifläche
 -  Freifläche und Spielbereich im Gemeinschaftseigentum
 -  Baumerhalt
 -  Baumpflanzung
 -  Sträucher
 -  Einfahrt Tiefgarage



Projekt:
Bebauungsplan Nr. 63
Wohngebiet "Stadtgärten Kötitzer Straße"

Planbezeichnung:
Städtebaulicher Gestaltungsplan

Geltungsbereich:
 Flurstück 231/3, 234/2 und 235/a, Gemarkung Coswig

Planungsträger: geprüft:
Große Kreisstadt Coswig
 Karrasstraße 2 Datum: Unterschrift, Stempel
 01640 Coswig

Planung: geprüft:
PLANUNGSBÜRO SCHUBERT
 ARCHITEKTUR & FREIRAUM
 FRIEDHOFSTRASSE 2 - 01454 RADEBERG
 TEL. 03528 4196-0 - FAX. 03528 4196-29
 E-MAIL: INFO@PB-SCHUBERT.DE 

S. Schreiber
 Datum: **10.03.2017**
 Unterschrift, Stempel

LPH:
SATZUNG i.d. Fassung vom 26.08.2016 / red. ergä. 10.03.2017

gez.: SS/ML	Blattgröße: B/H = 420 / 297 (0.12 m²)	DIN: A3
Projektnr.: F16031	Maßstab: 1:1.000	FB / LPH / Plannr.: F 3 L01
		Index: -